

OBRA CONTRALORÍA IQUIQUE
Iquique, 22 de febrero del 2024

At.: José Miguel Pedraza Jara
Jefe Oficina Región de Tarapacá, Superintendencia del Medio Ambiente

Ref.: Respuesta a ORD TPCA.N° 046/2024 de fecha 01 de febrero de 2024.

Presente

Por medio de la presente, nos comunicamos con la finalidad de poder dar respuesta al ORD 046/2024 de fecha 01 de febrero de 2024.

Atendiendo la solicitud reclamada, nos constituimos en el recinto personal del Contratista de Climatización, de la Constructora y de Contraloría Regional para revisar las fuentes de ruido originada por ventilador de extracción.


Se revisó directamente el timer o programador diario del equipo ventilador de extracción, el cual está ubicado en el interior del tablero de climatización del piso 4, detectando que se encontraba operando en modo función continua, es decir, sin programación horaria diferenciada.

Se realizó la corrección de este programador con el apoyo del personal del contratista de climatización, ajustando la programación horaria para que el equipo funcione desde las 08:00 horas hasta las 18:00 horas, horario en el cual automáticamente se corta, verificando esa condición a las 18:00 horas en punto, y posteriormente también se realizó una ronda nocturna, verificando que la condición deseada se logró.

Durante el horario comprendido entre las 18:00 y las 08:00 horas, el ventilador de extracción quedó programado para que no opere, es decir, se encuentre apagado.

Luego de revisada y resuelta esta situación técnica, Carlos González, quien se desempeñó como administrador de obra durante la construcción del edificio, se dirigió a la dirección San Martín 255 oficina 71, con la finalidad de dar a conocer que ya fue atendida la situación que provocó el reclamo, y junto con ello, poder complementar el procedimiento realizado mediante esta carta formal.

Saluda atentamente a ustedes,



Carlos González A.
Constructora De Vicente S.A.

Adjunto:

cc.: Archivo (Carta)

Anexo Registro Fotográfico

Anexo Registro Fotográfico

Ventilador de extracción apagado en horario nocturno, comprobando correcto funcionamiento del programador horario:



Vista nocturna desde fachada Lynch, con el objetivo de comprobar que no existiese ningún ruido anómalo o molesto:



Vista nocturna desde la cubierta del edificio, comprobando que los equipos extractores se encuentran apagados, cumpliendo con la adecuada corrección del programador horario diario:

